PCJC-046-2024

Cartagena de indias D.T, Febrero 08 de 2025

Señores:
INGENIERIA MASTER S.A.S
Ing. Daniela Sinning Acuña
Representante legal
mallavialcartagena@ingenieriamaster.com

REFERENCIA: CONTRATO No. LP-SID-003-2024 - REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE II.

ASUNTO: AFECTACIONES AGUAS DE CARTAGENA EN LA EJECUCION DE OBRA EN LOS FRENTES ACTIVOS.

Cordial saludo,

Por medio del presente documento me permito exponer a ustedes las afectaciones que se han presentado en los diferentes frentes de obra activos a la fecha del presente comunicado.

- El EDUCADOR:

Una vez se dio inicio a las excavaciones en el tramo, el día 18 de diciembre de 2024, se empezaron a evidenciar problemas con el alcantarillado, al presentarse la presurización de los manjoles existentes en inmediaciones del colegio Juan José Nieto, cuyas aguas residuales descargaban directamente en la excavación imposibilitando la ejecución de los trabajos. Por ello, se solicitó a Aguas de Cartagena llevar un Vactor a obra, solicitud que fue atendida hasta el día 26 de diciembre de 2024 y el día 28 de diciembre de 2024, de carácter urgente a través de la gestión de la alcaldía.

Una vez mermada la situación, el día 07 de enero de 2025, se retomaron las actividades de excavación y conformación de la subrasante junto con la instalación del geotextil y subbase en la estructura del pavimento, sin embargo, a medida que se iba avanzando en estas actividades, se iban encontrando innumerables acometidas con fugas activas en collarines y/o registros, lo que generaba retrasos en el inicio de las obras, ya que diariamente el área intervenida amanecía inundada por las fugas mencionadas.

Finalmente, tras múltiples intentos realizados por el contratista para mitigar estas situaciones, se genera la necesidad de reemplazar todas las acometidas y trasladar la tubería de 4" al andén derecho de nuestro proyecto, desde el K0+060 donde se iniciaron las excavaciones hasta el K0+320 aproximadamente, a su vez algunas actividades de alcantarillado como instalación de unos registros y manjoles en el K0+080 aproximadamente.

Inicialmente, se había contemplado trabajar paralelamente las actividades de aguas de Cartagena y las del consorcio, en aras de avanzar en la construcción del pavimento; sin embargo, el día 03 de febrero de 2025 iniciadas las actividades, se evidenció que no es posible el avance de la pavimentación ya que la tubería desde el K0+0140 se encuentra a solo 40cm, viéndose afectada incluso con los trabajos manuales de aguas de Cartagena, por lo que finalmente se llega a la conclusión de que deben suspenderse todas las actividades del consorcio Paviconstrujc en el frente de obra El Educador hasta que la empresa de servicios públicos Aguas de Cartagena, finalice al 100% la reposición de la tubería y las demás actividades necesarias.



Imagen No. 1 – Arreglo Aguas de Cartagena – El Educador

- CALLE COLOMBIA

Debido a las múltiples situaciones desfavorables encontradas con las tuberías de aguas potables y sanitarias, en este frente de obra se hará un cese temporal de las actividades dado que, Aguas de Cartagena necesita ejecutar la reubicación de los registros sanitarios que se encuentran dentro del área que abarca el pavimento de alcance en este proyecto para este frente. Por ende, se concilió

con la entidad de servicios públicos que el contratista suspende actividades los días miércoles 05 , jueves 06, viernes 07 y sábado 08 de febrero del año en curso, para que Aguas de Cartagena adelante las actividades en el tramo en el que el consorcio ha ejecutado excavación y subbase con el fin de que a partir del día lunes 10 de febrero, se reanuden las actividades del consorcio sobre dicho tramo.
Posterior a esta programación, la empresa Aguas de Cartagena se comprometió a trabajar simultáneamente con el contratista en la reubicación de todos los manholes que se encuentran dentro del ancho de calzada de la vía, de modo que, de manera anticipada, se vayan haciendo las reparaciones y reubicaciones necesarias tal que el contratista pueda ir avanzando en la construcción.

Adicional a ello, los registros sanitarios que no se encuentren dentro del área de calzada serán intervenidos para evitar futuras filtraciones y corregir las ya presentes, cuyas aguas residuales finalizan en la excavación de la estructura; de igual manera, se instalarán pasantes transversales al eje de la vía para futuras acometidas domiciliarias por cambios en la red de agua potable.

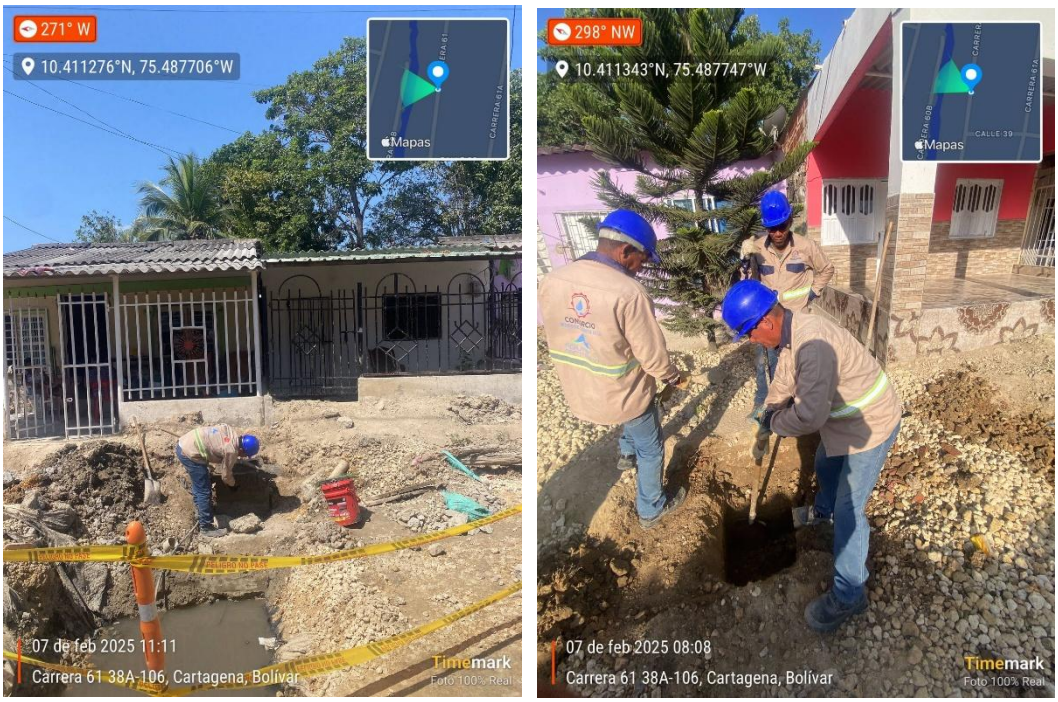


Imagen No. 2 – Arreglo Aguas de Cartagena -Calle Colombia

- 7 DE AGOSTO.

En este frente de obra, se encontraron aproximadamente 48ml de tubería gres que debían ser reemplazados por Aguas de Cartagena, sin embargo, en aras de agilizar y continuar con el alcance de nuestro contrato, se realizó la reposición de la tubería, la cual a día de hoy debería ser culminada

para presentar a la entidad de servicios públicos y así obtener la validación de la intervención y continuar con la ejecución del pavimento.



Imagen No. 3 – Reposición tubería gres – 7 de Agosto.

- FERROCARRIL

Durante la ejecución de obras en ese frente, se han manifestado multiples inconvenientes que hoy realmente atrasan la programación propuesta para el mismo.

Inicialmente se encontraron en sitio muchos vertimientos de aguas residuales por parte de las viviendas hacia la excavación ejecutada, por lo que en numerables ocasiones además del atraso por el bombeo de estas aguas hacia el exterior de la ejecucion de la obra; debilitaban las condiciones geotecnicas de la subrasante, haciendo necesaria la intervención de la misma con un mejoramiento en material reciclado o pedraplen para poder dar continuidad al suministro e instalación de la subbase.

Adicionalmente, el alcantarillado en la zona de ingerencia del proyecto es en tuberia gres, por lo que debido a la antiguedad de la misma, fue afectada producto de las excavaciones de la subrasante. En consecuenccia, para corregir uno a uno esos daños, se realizó la construcción por parte de Aguas de Cartagena de una camara de inspección en el punto del daño y en una segunda ocasión, se realizó la reposición de dicha tuberia, a manos de la entidad de servicios publicos; sin embargo, en esta segunda oportunidad, se obtuvo una observación por parte de la interventoria y supervisión de este contrato, en la cual manifestaban que las condiciones iniciales de la tuberia no habían sido respetadas una vez aguas de Cartagena hizo la intervención, por ello, se solicitó a la empresa que nos realizara una inspección en campo de los trabajos realizados y así obtener la aprobación y continuar con el avance en el pavimento.







Imagen No. 4– Reposición tubería gres – Ferrocarril

Atentamente,

ELKIN LASTRE LASTRE
Director de Obra CONSORCIO PAVICONSTRUJC

Copias:
Ing. Adalberto Pérez – Supervisor Alcaldía